

CONTRATO DEL COMPRADOR Y REGLAS DE LA SUBASTA

Al registrarse como "COMPRADOR", usted acepta estar sujeto a los siguientes términos y condiciones. Nosotros nos reservamos el derecho a enmendar estos términos y condiciones en cualquier momento sin previa notificación al COMPRADOR. Los Términos y Condiciones impresos en las listas anunciadas previamente y en el momento de la subasta, así como anuncios desplegados en el sitio web de Casa Esperanza, por referencia también forman parte de este contrato.

1. El COMPRADOR debe tener al menos 18 años y presentar su licencia de manejo. Nadie menor a 18 años será admitido, SIN EXCEPCIONES.
2. La información dada por los COMPRADORES será utilizada para preparar el Título de propiedad del vehículo. En el caso de que desee el Título de propiedad a nombre de un tercero, deberá proporcionar una licencia válida de la persona en cuestión.
3. Una vez que el trámite del Título de propiedad ha sido completado, habrá un cargo de \$100.00 para realizarle algún cambio y puede tomar hasta 10 días.
4. **Todos los vehículos deben ser pagados en su totalidad inmediatamente después del cierre de la subasta.**
5. El incumplimiento de la cláusula previa generará un cargo de \$50.00 por día, hasta que sea liquidado.
6. Todos los vehículos deben ser retirados antes del siguiente lunes antes de las 4:30 PM, o se hará un cargo por pensión de \$50.00 diarios.
7. Todo vehículo no retirado dentro de los 3 siguientes días hábiles será confiscado, así como el dinero pagado por el comprador.
8. Los vehículos se tornan la completa responsabilidad del comprador al momento del cierre de la subasta. Casa Esperanza no se hará responsable por ningún daño o robo de los vehículos dejados en el lote después de su compra.
9. Todos los vehículos son vendidos en "su estado actual, efectivo y todas las ventas son definitivas".
10. Ningún vehículo puede ser retirado del establecimiento hasta después de concluida la subasta.
11. Contamos con seguridad en el lote, para prevenir el robo y alteración de los vehículos. Si usted es sorprendido retirando partes de los vehículos, o tratando de tornarlos inoperantes (por Ej. cortando o jalando cableado, removiendo llaves, partes, fusibles, etc.) será retirado del lote y vetado de cualquier subasta futura.
12. Nos reservamos el derecho de retirar de la subasta cualquier vehículo, en cualquier momento, por cualquier razón a nuestra discreción.
13. **Vehículos con un precio Mínimo de Venta**- Estos vehículos nos serán liberados a los COMPRADORES hasta que el dueño acepte la oferta. El COMPRADOR será contactado dentro de 24 horas vía telefónica, si la oferta ha sido aceptada.
14. **Cargo por incumplimiento** – Si un Comprador incumple su oferta sobre un vehículo, el Comprador acepta pagar un cargo por incumplimiento de \$500.00 o 15% del precio de venta, cualquiera sea el mayor.
15. **Prima del Comprador** – Un cargo del 10% será agregado a cada artículo vendido. Es la responsabilidad del comprador calcular este cargo extra antes de incurrir en esos gastos.
16. **Rechazo de ofertas** – Nos reservamos el derecho a rechazar o invalidar cualquier oferta en cualquier momento, por cualquier razón. Nos reservamos la total y absoluta discreción en resolver estos conflictos.
17. Cualquier daño a la propiedad será cargado al COMPRADOR.
18. Reparaciones y trabajos en los vehículos en nuestro lote queda estrictamente prohibido.
19. **Cargo de tarjeta de crédito:** Un cargo del 3% será agregado al total de compra con tarjeta de crédito. Es la responsabilidad del comprador calcular este cargo extra antes de incurrir en esos gastos.
20. **NO SE HACEN REEMBOLSOS BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA** revised 3/10/10